

**Bestyrelsesmøde : Tirsdag den 02.11.21 Kl. 19:30**

**Mødested : Bogfinkevej 25 (FP)**  
**Deltagende medlemmer : Kim (KB), Jan (JG), Nels (NC), Hans (HKK), Frank (FP)**  
**Afbud : Grethe (GF) og Claus (CS)**

**Dagsorden / Referat : 02.11.21**

**HKK**

Pkt. 1: *	<b>Dagsorden til den 02.11.21 fra sidste møde</b> Bemærkninger, uafklarede punkter. Intet at referere.	
Pkt. 2: *	<b>Post siden sidste møde</b> GF's mail samt direkte til enkelte medlemmer. Bestyrelsen har foretaget vej syn sammen med vandværket og SHT ifht. gravearbejde på Blodhøjvej. Udfaldet heraf afventes indenfor de kommende måneder. Sagen pågår idet bestyrelsen ikke er tilfreds med det udførte reparationsarbejde.	KB
Pkt. 3: *	<b>Økonomi</b> Kassereren fremviste opdateret bogføring, som blev gennemgået og attesteret. Gennemgang af udeståender med medlemmer: Der udestår nu 2 kontingentbetalinger, hvor der er indgået afdragsordning med et medlem (samlet udestående udgør 2.935 kr.). Der udestår for begge medlemmer samlet set 4.935 kr.	GF
Pkt. 4: *	<b>Henvendelser til/fra GF's medlemmer</b> Diverse henvendelser fra medlemmer er blevet behandlet og besvaret. Bestyrelsen har søgt Tryk Foden igen inden for tidsfrist 31. august og afventer tilbagemelding herpå indenfor de kommende måneder. Sagen pågår.	KB FP
Pkt. 5: *	<b>Fri-, fællesarealer</b> På generalforsamlingen i september 2020 blev en plejeplan for friarealerne drøftet. Bestyrelsen arbejder videre på etablering af dette sammen med Roskilde Kommune og Digelaget. Bestyrelsen har besluttet at etablere nogle steder med biodiversitet rundt om på fællesarealerne. Sagen pågår og forventes først afklaret i løbet af foråret 2022. Kommunen og Digelaget har besluttet at opsætte skilte på friarealet vedrørende færdsel på dige og på trampesti langs åen. Sagen pågår. Bestyrelsen har påbegyndt registrering af skel på fælles- og friarealer. Sagen pågår og forventes løst senest 31. januar 2022.	NC+KB
Pkt. 6: *	<b>Vejarealer</b> Der arbejdes på at grave af rabatter langs Blodhøjvej. Der er blevet afsat skellinje mod Agnetevej. Sagen er overgået til Roskilde Kommune og nu afklaret, at arbejdet først forventes udført første halvdel af 2022. Bestyrelsen har udbedt sig tilbud på opretning af vej midt på Mågevej, som afventer konsolidering med andet asfaltarbejde så som rumlefelte på bl.a. Glentevej, Bogfinkevej og Mågevej. Tilbud forventes modtaget primo december 2021.	NC KB
Pkt. 7: *	<b>Vintertjeneste</b> Vi forventer at fortsætte aftalen med den nuværende entreprenør i den kommende sæson.	NC
Pkt. 8: *	<b>Strandudvalg</b> Der er aftalt nyt møde i Strandudvalget i 23. november 2021. Bestyrelsen har drøftet muligheden for at udtræde af ejerskabet vedr. strandarealet og vil evt. stille forslag herop på førstkommende generalforsamling, når der er kommet klarhed over ejerforholdene hertil. Det viser sig nu, at Rådalsgård 1 har ejendomsretten, mens vi og andre har en tinglyst brugsret. Rådalsgård 1 har dermed hele regningen og risikoen for alt andet end de grønne arealer, idet disse fordeles forholdsmæssigt mellem alle grundejerforeningerne. Bestyrelsen ser derfor ingen mening i at medtage yderligere herom på førstkommende generalforsamling.	FP
Pkt. 9: *	<b>Kontakt til/fra offentlige myndigheder</b> Intet at berette.	

Pkt. 10: *	<b>Evt. arrangementer og udvalg</b> Intet at berette.	
Pkt. 11: *	<b>Hjemmeside</b> Medlemmer, som har underskrevet blanket vedr. tilladelse til brug af e-mail vil blive orienteret, når der lægges nye ting op på hjemmesiden, samt modtage information fra bestyrelsen, når det er relevant. På baggrund af tilkendegivelserne på 2021 generalforsamlingen har bestyrelsen påbegyndt arbejdet mht. etablering af vor fremtidige nye hjemmeside. Der foreligger nu en 1. version, som er live, men stadig er under redigering.	KB
Pkt. 12: *	<b>Evt.</b> Det interne arbejdsdokument med udestående opgaver er opdateret.	BEST.
Pkt. 13: *	<b>Næste møder</b> Tirsdag den 25. januar 2022 kl. 19:30 hos Kim og tirsdag den 22. marts 2022 kl. 19:30 hos Grethe.	

**Senest 1 uge efter afholdelse af møde fremsendes referat til GF's hjemmeside.**

\_\_\_\_\_  
*Kim Boddum*

\_\_\_\_\_  
*Nels Cortsen*

\_\_\_\_\_  
*Frank Pedersen*

\_\_\_\_\_  
*Grethe Fuglsang*

\_\_\_\_\_  
*Claus Sørensen*

\_\_\_\_\_  
*Jan Gøhre*

\_\_\_\_\_  
*Hans Kristensen*

\_\_\_\_\_  
**Dato**