

Referat af generalforsamlingen Grundejerforeningen Bodshøjgård d. 29. maj 2024.

Ad 1: Claus Larsen blev valgt som ordstyrer og kunne bekræfte at Generalforsamlingen var indkaldt lovligt og dermed beslutningsdygtig. Frank Pedersen og Claus Sørensen blev valgt som referenter.

Ad 2: Se Beretningen fremlagt af formanden.

Christian: Der kom spørgsmål til gravearbejdet som var omtalt.

Svar fra Kim: Ikke alle reetablering bliver foretaget korrekt og med LER værktøjet kan Grundejerforening se hvem der har fået gravetilladelsen og derfor kontaktes igen.

Christian: Værebros å er ved at ændre forløb da Egedal kommune ikke får renses op af siv i åen ligesom træer vokser ud i åen. På Grundejerforenings brink kan det give risiko for at de højspændingskabel der ligger kan blive blotlagt.

Svar fra Kim: Bestyrelsen følge op med Roskilde/Egedal Kommune

Ad 3: Se regnskabet.

Camilla: spurgte ind til hvad posten "Telefon- og kørselstilskud" på kr. 16.000 som fremgår i regnskabet består af da den har været præcis det samme i både 2022 og 2023.

Svar fra Grethe: Posten Telefon- og kørselstilskud dækker over de skattefrie satser som ulønnede bestyrelsesmedlemmer kan modtage. Beløbet dækker godtgørelse til hele bestyrelsen.

Endvidere kommenterede Camilla at det var meget utrygt at et beløb på den måde ikke blev udspecificeret så det fremgik hvad hvert bestyrelsesmedlem fik.

Svar fra bestyrelsen: Fastholder at det vises som en total i regnskabet.

Nino: Har prøvet at ringe mange gange på foreningens telefon der er opgivet på hjemmesiden.

Svar fra bestyrelsen: Der har været udfordringer med telefonen, ligesom det ikke har været muligt at bemande en fast telefontid. Det vil blive løst og information på hjemmesiden vil blive opdateret.

Dennis: Spurgte ind til vejfonden og om der er forestående opgaver.

Svar fra Kim: Gennemgik de planlagte opgaver med asfalt og evt. ny skilteplan over Jyllinge Nordmark.

Camilla: Spurgte ind til skiltningen.

Svar fra Kim: Vi er med i et projekt med Roskilde Kommune og de øvrige grundejerforeninger om at lave en helhedsplan.

Ad 4: Forslag til behandling.

a. Se under b.

---

b. Da forslag a. og b. er meget sammenfaldende, blev der enighed om at gå videre med forslag b., som blev vedtaget og dermed går bestyrelsen videre med at få installeret hjertestartere i Grundejerforeningen.

- Dette har så en ekstra omkostning pr. grundejer på kr. 500 som er et engangsbeløb. Beløbet vil blive opkrævet senere på året. Omkostninger til drift vil blive indarbejdet i budget for 2026.
- Der meldte sig nogle hjerteløbere som var en betingelse for at gå videre med projektet. Bestyrelsen vil opfordre medlemmerne til at melde sig til kursus ved at skrive til Grundejerforeningen på: [bodshoejgaard@gmail.com](mailto:bodshoejgaard@gmail.com)

c. Ændringer af vedtægter. Da forslaget ikke er fremlagt konkret, er det ikke noget Generalforsamlingen kan stemme om og forslaget blev derfor ikke bragt til afstemning.

d. Engarealer langs Værebros å. Der blev aftalt, at et udvalg vil komme tilbage med forslag med ønsker til en vedligeholdelses plan for arealet. **Ønsker du også at være med i udvalget kan du skrive til grundejerforeningen som vil sætte dig i kontakt med de øvrige medlemmer.**

**Det kan gøres på: [bodshoejgaard@gmail.com](mailto:bodshoejgaard@gmail.com)**

Udvalget vil løbende komme tilbage til bestyrelsen med status på arbejdet, hvor ønsker og ideer kan gennemgås. Imens vil bestyrelsen prøve at begrænset græsslåningen til ca. 2 gange årligt. Stier og arealer omkring bord- og bænkesæt, vil løbende blive slået og vedligeholdt. Diskussionerne inden ovenstående blev besluttet:

Torben: Syntes ikke græsslåningen bliver udført pænt og mente at græsset skulle vokse frit med undtagelser af stierne.

Lisbeth: Det engareal er fyldt med ukrudt og derfor kan man ikke forvente at det bliver et pænt areal.

Camilla: Det har været sådan tidligere og det syntes hun godt om.

Dennis: Foreslog at der laves nogle "øer" hvor græsset kunne vokse frit og slå det øvrige.

Pia: Fællesarealet var også tidligere passet og slået flere gange om året.

Camilla: Ønske om græsopsamling ifm. slåning.

Torben: Mente vi kunne spare penge ved ikke at få slået græsset som nu.

Dorte: Der kommer mange pollen fra højt og vildt græs, ligesom flåten kan gemme sig i det høje græs. Der er også risiko for endnu flere dræbersnegle.

Dennis: Mente det kunne slås mindre end det bliver nu.

Christian: Græsset var tidligere mindre plejet og voksede frit.

Dorte: Området er ændret, det er gammel tørvejord.

Bestyrelsen: Der skal ny græsslåmaskine til hvis der skal samles græs op, og det koster at få kørt det væk.

Ad 5: Budgettet for 2025 blev godkendt. Der blev også omdelt et revideret budget for 2024, som følge af beslutningen om hjertestartere, hvor opkrævningen på 500 kr. indgik samt udgifterne til indkøb og installation.

Ad. 6: Valg af medlemmer til bestyrelsen og suppleanter:

- Kasserer Grethe Fuglsang blev genvalgt
  - Best. medlem Nels Cortsen blev genvalgt
  - Best. medlem Jan Gøhre blev genvalgt
  - Best. Suppleant Frank Pedersen blev genvalgt
  - Kasserer suppleant Claus Sørensen blev genvalgt
-

Ad 7: Valg af revisor og suppleant:

- Revisor: Pia Boese Sørensen, Birkevej blev valgt
- Revisor suppleant: Dennis Palmquist blev genvalgt.

Ad 8: Eventuelt:

Her blev der spurgt ind til Bodshøjgård Bådlaug (herefter Bådlaug).

Grundejerforening har givet Bådlauget mulighed for at anvende et areal ved åen som havn. Andre interesserede skal henvende sig direkte til Bådlauget, hvis de ønsker at blive medlemmer som kan anvende havnen. Der kommer kontakt info ind på Grundejerforeningens hjemmeside, så det bliver let for medlemmerne at henvende sig til Bådlauget .

Bådlauget har selv bekostet og afholdt alle omkostninger til havnen, ligesom de selv forestår al vedligeholdelse mv. af havnen.

Camilla: konstaterede at udgifterne til friarealer i regnskabet for 2020 var 100.000 kr. højere end i 2019, og var nervøs for at det var gået til at dække udgifterne til anlægning af havnen for Bådlauget.

Svar fra bestyrelsen: Det har intet på sig. Alle omkostningerne til havnen er afholdt af Bådlauget selv.

Den nye havn er en flytning af den tidligere havn nær den lille sø ved åen, og henvist af Roskilde kommune.

Dato \_\_\_\_\_

Dirigent Claus Larsen \_\_\_\_\_

---