

Bestyrelsesmøde : **Mandag den 09.09.24** **Kl. 17:00** (Vejgennemgang)
Mødested : **Stærevej 24 (GF)**
Deltagende medlemmer : **Kim (KB), Grethe (GF), Hans (HKK), Claus (CS), Jan (JG), Nels (NC) og Frank (FP)**
Afbud :
/ Referat : **09.09.24** **HKK**

Pkt. 1: *	Økonomi (GF) 1. Ift. kontingentopkrævning til forfald 1. marts 2024 udestår i alt 8.200 kr. fordelt på 4 medlemmer, hvoraf 2 er sendt til advokat.	GF
Pkt. 2: *	Fri-, fællesarealer (NC) 1. Bestyrelsen har fået tilladelse til at beskære branddammen ved Blodhøjvej og havnen på Høgevænget til forventet udførsel i september måned for at tage hensyn til dyreliv/yngleperioden. 2. Bestyrelsen er som tidligere meddelt blevet indkaldt og deltager til møde 19. september mellem digelaget og de respektive grundejerforeninger ift. fremtidig drift af nuværende pumper. Bestyrelsen har besluttet, at Grundejerforeningen overtager ansvar og drift af de pumper der forestår vejafvandingen under forudsætning af, at der opnås enighed med nabogrundejerforeningerne. 3. Bestyrelsen har besluttet at medtage ny entreprenør til græsslåning af vådområder, idet nuværende ikke har de fornødne maskiner. 4. Det er blevet besluttet, at "trekanten" længst ude på engen i løbet af september slås en sidste (2. gang) for 2024. Det er første gang i år det bliver slået pga. vand på området. 5. Det væltede træ på friarealet ved Fyrvej er nu blevet fjernet.	NC JG KB
Pkt. 3: *	Vejarealer (KB) 1. Rabatter langs Blodhøjvej: Der arbejdes på at grave af rabatter langs Blodhøjvej. Der er blevet afsat skellinje mod Agnetevej. Roskilde Kommune har nu udsendt høring til de berørte beboere. Vi har ligeledes modtaget henvendelse fra en af de berørte beboere, som bestyrelsen besvarer både med henvisning til faktuelle forhold ift. vedkommende, men også om de generelle forhold, som skal overholdes. Sagen pågår i kommunens forvaltning. Bestyrelsen rykker kommunen igen for status. 2. Unaturlig hård nedslidning af asfalt på Blodhøjvej: Problemstillingen angående unaturlig hård nedslidning af asfalt på Blodhøjvej qua spærring ved Råmosevej vil blive forelagt Roskilde Kommune med anmodning om at genopretning sker for Roskilde Kommunes regning, som en del af den samlede trafikplan for området. Kommunen har sendt notat, som bestyrelsen har besvaret. Det 14/3-24 afholdte møde mellem Roskilde Kommune og alle berørte grundejerforeninger har afstedkommet spørgsmål parterne imellem til klarlæggelse og besvarelse, hvilket efterfølgende er sket. På baggrund heraf, har Roskilde Kommune nu givet afslag på lukning af Blodhøjvej ved Kolibrivej, hvorefter bestyrelsen anser sagen for afsluttet. 3. Der udestår etablering af rumlefelter. Der er desværre lidt forsinkelse, så dette vil først blive igangsat september/oktober 2024. 4. Roskilde Kommune har udarbejdet et oplæg til nye fælles hastighedsgrænser, som bestyrelsen bakker op om. Vi afventer afklaring ift. rabatterne langs Blodhøjvej, idet dette kan have konsekvens herfor. Bestyrelsen går i gang med at indhente en skilteplan. 5. Bestyrelsen vil i samarbejde med udvalgt entreprenør udarbejde skilteplan til bl.a. regulering af hastighed. Denne vil blive fremsendt til kommunen, som efter forhåbentlig kommunal godkendelse videresender skilteplanen til politiet for endelig godkendelse. 6. Opfølgning på gravetilladelser og de følgeskader der er: Rykke kommunen for automatisk udsendelse af gravetilladelser (det kan sættes op i deres system, så der kommer en mail til os hver gang de udsteder en tilladelse). 7. Nye stolper ved bump: Idet dette ikke kræver kommunens godkendelse indhenter bestyrelsen tilbud på udskiftning af disse. 8. Bestyrelsens vejgennemgang d.d. har afstedkommet, at bestyrelsen har rettet henvendelse primært pr. e-mail og undtagelsesvist brev til 7 grundejerforeningsmedlemmer med anmodning om forbedring af forhold som strider mod vedtægterne, lokalplanen eller anden myndighedskrav senest pr. 15/10 i de fleste forhold og undtagelsesvist pr. 1/10. Bestyrelsen vil senere følge op på, at anmodningerne er blevet efterlevet idet bestyrelsen ellers eskalere til de offentlige myndigheder.	KB KB KB KB KB NC KB
Pkt. 4: *	Vintertjeneste (CS) 1. Intet at referere.	NC

Pkt. 5: *	Strandudvalg (FP) 1. På det ordinære møde den 13. august blev det besluttet at hæve det årlige kontingent til hhv. 45 og 50 kr./tinglystmedlem i 2024 og 2025, jf. referatet fra mødet på vor hjemmeside. 2. Dato for næste møde i strandudvalget står i referatet med forkert dato – den korrekte dato er 11/6- 2025 .	FP
Pkt. 6: *	Evt. arrangementer og nedsatte udvalg 1. Biodiversitet: Intet at referere. Biodiversitetsudvalget har afholdt et møde primo september men der foreligger ikke noget referat, Status på projektet er ukendt.	
Pkt. 7: *	Hjemmeside (JG) 1. Med opfordring fra generalforsamling ændrer vi kontaktinformation/-muligheder, hvor bestyrelsen har besluttet, at telefonen nedlægges. Fremadrettet skal henvendelser sker pr. e-mail til grundejerforeningens officielle mail eller via brev i postkassen på Stærevej 24. 2. Udgivelse af et statisk kort (billede) af grundejerforeningen på vor hjemmeside vil ske i forbindelse LER samarbejdet opstartes med Geograf forventelig ultimo 2024.	JG NC
Pkt. 8: *	Hjertestartere (HKK) 1. Forslag til placering af de 3 hjertestartere: pågår 2. Der er modtaget 5 tilmeldinger ift. at deltage på hjertestarterkursus 3. 2 tilbud på nødvendig el-arbejde ifm. installering af de 3 hjertestartere: pågår 4. Bestilling af de 3 hjertestartere inkl. skab m.v.: vil blive foretaget i løbet af september	FP+CS GF FP HKK
Pkt. 9: *	Evt. 1. Intet at referere.	
Pkt. 10: *	Næste møder 1. Mandag den 28. oktober kl. 19.30 hos Nels 2. Mandag den 9. december kl. 19.30 hos Frank.	

Senest 1 uge efter afholdelse af møde fremsendes referat til GF's hjemmeside.

Kim Boddum

Nels Cortsen

Frank Pedersen

Grethe Fuglsang

Claus Sørensen

Jan Gøhre

Hans Kristensen

Dato