

Bestyrelsesmøde : Mandag den 09.12.24 Kl. 19:30

Mødested : Bogfinkevej 25 (FP)

Deltagende medlemmer : Kim (KB), Grethe (GF), Hans (HKK), Claus (CS), Jan (JG), Nels (NC) og Frank (FP)

Afbud :

/ Referat : 09.12.24

HKK

Pkt. 1: *	Økonomi (GF) 1. Ift. opkrævning udestår i alt 6.000 kr. fordelt på 4 medlemmer, hvoraf ingen stadig er sendt til advokat. Udeståenderne drejer sig om hhv. 2 kontingenter og 4 ekstraordinære opkrævninger vedr. hjertestartere. 2. 2024 regnskab pr. 30. november 2024 blev gennemgået og attesteret.	GF
Pkt. 2: *	Fri-, fællesarealer (NC) 1. Bestyrelsen har fået tilladelse til at beskære branddammen ved Blodhøjvej og havnen på Høgevænget er desværre yderligere forsinket og forventes nu først udført inden 31/12-24. 2. Bestyrelsen har d.d. med grundejerforeningerne Jyllinge Sommerland, Enggaarden og 10B afholdt møde med Roskilde Kommune (Morten Vincent og Julie Nyrup Albes) ift. RK's ønsker for arealet mellem diget og åen om til erstatningsjord. Bestyrelserne har aftalt at holde møde i løbet af januar 2025 for at komme med et fælles svar til RK på deres henvendelse.	NC JG
Pkt. 3: *	Vejarealer (KB) 1. Rabatter langs Blodhøjvej: Der arbejdes på at grave af rabatter langs Blodhøjvej. Der er blevet afsat skellingje mod Agnetevej. Roskilde Kommune har nu udsendt høring til de berørte beboere. Vi har ligeledes modtaget henvendelse fra en af de berørte beboere, som bestyrelsen besvarer både med henvisning til faktuelle forhold ift. vedkommende, men også om de generelle forhold, som skal overholdes. Sagen pågår i kommunens forvaltning. Bestyrelsen har desværre ikke fået noget ud af at rykke kommunen igen. Bestyrelsen vil derfor indkalde de berørte grundejere ikke tilhørende vor grundejerforening til et møde i januar 2025, hvor bestyrelsen vil forklare nærmere, hvorfor vi ønsker forholdene ændret og forventeligt med forslag til hvordan. 2. Bestyrelsen har fra den udvalgt entreprenør (SPVI Ingeniørrådgivning) fået udkast til plan for hastigheder og skilte. Bestyrelsen planlægger møde med SPVI i januar 2025 for nærmere drøftelse af dette udkast inden endeligt forslag fremsendes til kommunen, som efter forhåbentlig kommunal godkendelse videresender skilteplanen til politiet for endelig godkendelse. 3. Opfølgning på gravetilladelser og de følgeskader der er: Tilsikrer at der via Geograf automatisk udsendes information ifm. udstedelse af gravetilladelser. Sagen pågår. 4. Bestyrelsen har efter henvendelse fra medlem ift. sætningsskade i asfalt fået kommunen til at rette henvendelse til det pågældende firma, som har forestået gravearbejdet om at sørge for udbedring heraf. Sagen pågår 5. Bestyrelsen kan med glæde konstatere at de ved vejgennemgangen udsendte henvendelser til de 7 grundejerforeningsmedlemmer med anmodning om udbedring af forhold som strider mod vedtægterne, lokalplanen eller anden myndighedskrav for mange er blevet udbedret, men der udestår dog stadig enkelte, som bestyrelsen vil følge til dørs til sikring af, at også disse udbedres.	KB KB NC JG
Pkt. 4: *	Vintertjeneste (CS) 1. Bestyrelsen har fået aftalegrundlaget for kommende sæson på plads. 2. Bestyrelsen udsender i løbet af indeværende uge e-mail til samtlige medlemmer ift. at opmærksomgøre på ansvar for tilsikring af mulighed for udførsel af vinterberedskab.	CS GF
Pkt. 5: *	Strandudvalg (FP) 1. Dato for næste møde i strandudvalget står i referatet med forkert dato – den korrekte dato er 11/6-2025.	FP
Pkt. 6: *	Evt. arrangementer og nedsatte udvalg 1. Biodiversitet: Intet at referere. Biodiversitetsudvalget har afholdt et møde primo september men der foreligger ikke noget referat. Bestyrelsen har stadig ikke d.d. hørt noget fra udvalget, så status på projektet er derfor fortsat ukendt.	
Pkt. 7: *	Hjemmeside (JG) 1. Med opfordring fra generalforsamling ændrer vi kontaktinformation/-muligheder, hvor bestyrelsen har besluttet, at telefonen nedlægges. Fremadrettet skal henvendelser sker pr. e-mail til grundejerforeningens officielle mail eller via brev i postkassen på Stærevej 24.	JG NC

	2. Udgivelse af et statisk kort (billede) af grundejerforeningen på vor hjemmeside vil ske i forbindelse LER samarbejdet opstartes med Geograf forventelig ultimo 2024.	
Pkt. 8: *	Hjertestartere (HKK) 1. Forslag til placering af de 3 hjertestartere er blevet godkendt såfremt disse ligger optimalt ift. eksisterende kabelskabe. 2. Der er modtaget 5 tilmeldinger ift. at deltage på hjertestarterkursus. Bestyrelsen sørger for at bede kursusudbyderen komme med forslag til 3 datoer, som udsendes til afklaring hos de 5 tilmeldte, hvorefter øvrige 11 ledige pladser tilbydes de øvrige grundejere, når datoen er fastlagt. 3. Der er indhentet alternativt tilbud på det nødvendig el-arbejde ifm. installering af de 3 hjertestartere, hvor Bestyrelsen har valgt en leverandør, som forestår hele entreprisen dvs. hjertestarterne leveres til dem og så sørger de for resten.	FP+CS GF FP/KB
Pkt. 9: *	Evt. 1. Intet at referere.	
Pkt. 10: *	Næste møder 1. Mandag den 27. januar 2025 kl. 19.30 hos Kim 2. Mandag den 10. marts 2025 kl. 19.30 hos Grethe.	

Senest 1 uge efter afholdelse af møde fremsendes referat til GF's hjemmeside.

Kim Boddum

Nels Cortsen

Frank Pedersen

Grethe Fuglsang

Claus Sørensen

Jan Gøhre

Hans Kristensen

Dato