

Bestyrelsesmøde : Mandag den 10.03.25 Kl. 19:30

Mødested : Stærevej 24 (GF)

Deltagende medlemmer : Kim (KB), Grethe (GF), Hans (HKK), Claus (CS) og Frank (FP)

Afbud : Jan (JG) og Nels (NC)

/ Referat : 10.03.25

HKK

| | | |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Pkt. 1: * | Økonomi (GF) 1. Der udestår pr. 10. marts 2025 20 kontingentindbetalinger, som var forfaldent 1. marts 2025. Der vil blive rykket for manglende betalinger i løbet af marts måned. 2. 2025 regnskab pr. 28. februar 2025 blev gennemgået og attesteret. 3. Vor aftale med Danske Bank er blevet genforhandles og det er lykkedes os at få en 1% forrentning af alt indestående over 40.000 kr. 4. Vi har via Danske Bank modtaget tilbud fra Tryk om forsikringer på: Netbank, Erhverv og Bestyrelsesansvar, hvilket har foranledet en gennemgang af vor nuværende forsikringer, hvor vi er blevet enige om at opsigte nuværende forsikringer hos Topdanmark for at tegne disse gennem PL 5. Revisorerne har godkendt 2024 regnskabet. | GF |
| Pkt. 2: * | Fri-, fællesarealer (NC) 1. Afklip efter beskæring branddammen ved Blodhøjvej og havnen på Høgevænget vil blive fjernet så snart afvanding og arealerne tillader det ift. vognkørsel. Bestyrelsen har d.d. rykket leverandøren ift. at dette bør kunne ske nu. 2. Bestyrelserne har den 4. marts afholdt møde med grundejerforeningerne Jyllinge Sommerland, Enggaarden og 10B. På mødet blev aftalt at der afventes tilbagemelding fra Roskilde Kommune ift. hvad RK mener at kunne pålægge grundejerforeningerne af krav. Når vi har modtaget deres oplæg vil der ikke blevet indgået aftalte med RK før, at evt. tiltag er gældende for alle 5 områder ift. RK's ønsker for arealet mellem diget og åen og den fremtidige drift. 3. Digelaget har nu fået foretaget service på drænpumperne, hvorefter vi kan forvente at få dem overdraget i løbet af foråret. | NC KB |
| Pkt. 3: * | Vejarealer (KB) 1. Rabatter langs Blodhøjvej: Der arbejdes på at grave af rabatter langs Blodhøjvej ift. vejafvanding. Bestyrelsen afventer ift. tidsfristen 1. maj ift. de anmodede grundejere får foretaget klipning af beplantning og indrykning af hæg m.m. Bestyrelsen har d.d. svaret 2 grundejere, som har stillet spørgsmål til bestyrelsens anmodning om udbedring inden 1. maj. 2. Ifm. Roskilde Kommunes behandling af vor indsendte skilteplan, har bestyrelsen været indkaldt til møde, hvor planen blev gennemgået og der er foretaget mindre justeringer ift. ny lovgivning på området. Bestyrelsen afventer at modtage den endelige godkendte plan fra hhv. Roskilde Kommune og Politiet, hvilket forhåbentligt sker inden sommerferien. 3. Opfølgning på gravetilladelser og de følgeskader der er: Tilsikrer at der via Geograf automatisk udsendes information ifm. udstedelse af gravetilladelser. Sagen pågår. 4. Bestyrelsen deltog den 6. februar i det årlige møde mellem Roskilde Kommune og alle grundejerforeninger i Jyllinge, hvor ønsket om en mere ens hastighedsskiltning på Osvej blev fremsat og Kommunen lovede at kigge herpå. Relevante punkter i referatet fremgår nedenfor. | KB KB NC KB |
| Pkt. 4: * | Vintertjeneste (CS) 1. Bestyrelsen vil tage en drøftelse med vor leverandør ift. frekvensen af saltninger. | |
| Pkt. 5: * | Strandudvalg (FP) 1. Dato for næste møde i strandudvalget står i referatet med forkert dato – den korrekte dato er 11/6- 2025 . 2. Der er modtaget orienteringsskrivelse fra Roskilde Kommune, som har betydning for vor adgangsforhold til strandområdet t.o.m. 30. juni 2025, jf. nedenfor indsat. 3. Der er modtaget 2024 regnskab og budget 2026, hvor nuværende kontingent på 50 kr./år/tillyst medlem fastholdes, hvilket bestyrelsen billiger. Begge dokumenter ligges på vor hjemmeside når det er godkendt på deres generalforsamling 2. april 2025. | FP |
| Pkt. 6: * | Evt. arrangementer og nedsatte udvalg 1. Biodiversitet: Udvalget meldte afbud til aftenens bestyrelsesmøde, idet de endnu ikke har modtaget tilbud. Bestyrelsen afventer, at udvalget vender tilbage enten ift. fremsendelse af tilbud eller andet, som ønskes bestyrelsens tilbagemelding på. Dette er d.d. meddelt udvalget. | |

| | | |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Pkt. 7: * | Hjemmeside (JG) 1. Med opfordring fra generalforsamling ændrer vi kontaktinformation/-muligheder, hvor bestyrelsen har besluttet, at telefonen nedlægges. Fremadrettet skal henvendelser sker pr. e-mail til grundejerforeningens officielle mail eller via brev i postkassen på Stærevej 24. 2. Udgivelse af et statisk kort (billede) af grundejerforeningen på vor hjemmeside vil ske i forbindelse LER samarbejdet opstartes med Geograf forventelig i løbet af 1. kvartal 2025. | JG NC |
| Pkt. 8: * | Hjertestartere (HKK) 1. Der blev afholdt vellykket hjertestarterkursus lørdag den 1. februar i Jyllinge Hallen med deltagelse af 13, idet 3 sidste hånds afbud grundet sygdom. 2. Den valgte leverandør til installering af de 3 hjertestartere er nu næsten færdig hermed, idet kun registrering af disse udestår, hvorefter de vil blive opsat i de allerede installerede skabe. De 3 hjertestartere forventes at være funktionsdygtige senest 30. april. 3. Altid Energi er blevet valgt som el-leverandør til de 3 hjertestartere. | FP/KB |
| Pkt. 9: * | Evt. 1. Intet at referere. | |
| Pkt. 10: * | Næste møder 1. Tirsdag den 29. april 2025 kl. 19.30 hos Claus. 2. Mandag den 16. juni 2025 kl. 19.30 hos Frank. | |

Senest 1 uge efter afholdelse af møde fremsendes referat til GF's hjemmeside.

Kim Boddum

Nels Cortsen

Frank Pedersen

Grethe Fuglsang

Claus Sørensen

Jan Gøhre

Hans Kristensen

Dato



Punkter fra Bodshøjgaard grundejerforening:

8. Hastighedsskiltning på Osvej, kan det være mere ensrettet på hele strækningen? [Helle]

Under dette punkt blev også punkterne 9 og 11 behandlet.

Bodshøjgaard grundejerforening har taget initiativ til og hyret en rådgiver til at lave en skilteplan for området. Helle har fået skilteplanen.

Helle forklarede, at der er ny lovgivning på vej på området. Så lft. igangsættelse af et egentlig projekt, afventer Trafikteamet den nye lovgivning, så vi ved, hvad vi skal rette os efter af regler, så vi ikke bagefter skal laves noget om. Det specielle er, at loven træder i kraft med tilbagevirkende kraft til medio december 24.

Det blev aftalt, at grundejerforeningen Jyllingelund tager initiativ til et fælles møde ml.

Bodshøjgaard grundejerforening og Helle.

Inden mødet har Helle lavet et oplæg til fælles drøftelse, hvor nogle af idéerne bag Bodshøjgaard Grundejerforening er indarbejdet.

9. Kunne kommunen agitere for, at der generelt kommer en mere ensrettet skiltning i Jyllinge [Helle]

Punktet blev behandlet under pkt. 8.

10. Hvornår gør kommunen noget ved alle de grimme planværker ud til kommunale veje? [Mette]

Når borgere ønsker at opsætte et hegn langs med en vej, kan de søge om dispensation fra lokalplanen. Det er Byggesagsteamet som både giver dispensationer til lokalplaner og tager sig af klager, der vedrører en vedtaget lokalplan. Så hvis man vil have af vide, om et plankeværk er godkendt, eller hvis man vil klage over om et plankeværk strider i mod lokalplanens hensigter, skal man skrive til byggesag@roskilde.dk.

Punkter fra grundejerforeningen Jyllingelund:

Orienteringsskrivelse til Bodshøjgård

ejendommen matr.nr. 4ii Jyllinge By, Jyllinge
beliggende Nordmarksvej 45, 4040 Jyllinge

Roskilde Kommune ønsker at etablere et helleanlæg på Nordmarksvej, således at trafikken adskilles ved tilkørslen fra Rådalsvej, og derved skabe en mere sikker krydsning af Nordmarksvej for gående. Samtidig etableres et nyt fortov, så gående og cyklende trafikanter får en mere sikker og tryk adgang til havnens rekreative områder.

I forbindelse med etableringen vil der i anlægsperioden være ændrede adgangsforhold til havnen for gående trafik fra Nordmarksvej.

Den eksisterende sti over matr.nr. 4ii vil i anlægsperioden være lukket, og der vil være adgang via Nordmarksvej i stedet for, se kortet nedenfor.

Anlæggelsesperioden er planlagt til at være i første halvdel af 2025.

Kontaktperson: Helle Wicklow, Hellewi@roskilde.dk

